

COMUNE di AGRIGENTO

II Commissione Consiliare Permanente

Lavori pubblici, Urbanistica, Assetto del Territorio, Viabilità,
Traffico, Ambiente.

*"la nostra civiltà
contro
il pizzo e l'usura"*

Verbale N. 61 del 29/11/2016

L'anno duemilasedici il giorno 29 del Mese di Novembre, alle ore 09,10 si riunisce la II^a Commissione Consiliare Permanente, giusta convocazione del Presidente c/o gli Uffici della Presidenza del Consiglio Comunale, con il seguente o.d.g.:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) P.R.G.,
- 3) Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Presidente Battaglia Gabriella, il consigliere Hamel Nicolò e il consigliere Licata.

Assenti i consiglieri: Gibilaro Gerlando e Giacalone William.

Svolge la funzione di segretaria, l'Istruttore Amministrativo Mendola Antonia.

Alle ore 09,15 entra il consigliere Gibilaro.

Il Presidente, constatata la validità della seduta, avvia i lavori con la lettura del verbale della seduta precedente, che viene approvato all'unanimità dai presenti.

Si da atto che l'Assessore Virone invitata a partecipare alla seduta, comunica con nota Prot. n. 90652 del 28/11/2016, che per sopraggiunti impegni istituzionali non potrà essere presente alla seduta.

Il consigliere Gibilaro stigmatizza questi comportamenti reiterati che non consentano l'operatività della Commissione.

Alle ore 09,25 entra l'Arch. Greco anch'esso invitato a partecipare alla discussione dell'o.d.g. odierno ed il consigliere Vaccarello come uditore.

Il Presidente Battaglia introduce l'argomento con un breve excursus sul P.R.G. e chiede all'Arch. Greco chiarimenti in merito all'attività dell'ufficio in risposta alla

nota inviata dall'ARTA al Comune del 14/9/16, e notizie in merito ai pareri rilasciati dal C.G.A. .

L'arch. Greco risponde che in merito ai pareri del C.G.A. la domanda deve essere posta all'ARTA. L'ufficio tecnico si adegua alle norme poichè l'ARTA è un Organo sovraordinato, l'interpretazione che si è data alla Norma è quella pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, sotto il profilo tecnico il territorio sta subendo uno schiaffo su tutto. Non c'è stato un atteggiamento costruttivo da parte di Enti come Camera di Commercio, Conf. Artigianato ed Ordini professionali ecc.. Che oggi bisogna capire dove si vuole andare, anche perchè alcune scelte di sviluppo territoriale vanno a cozzare con alcune problematiche paesaggistiche, io posso dire che vale questa norma vale quella norma, secondo me la soluzione è quella di fare un tavolo di concertazione, la nota dell'ARTA del 14/9/16 parla di revisionare il P.R.G. e tutti vogliamo trovare la soluzione a questo grave problema, tutti parlano ma non parliamo con chi opera con il P.R.G.

Prende la parola il consigliere Gibilaro riferendo che: a su avviso il ricorso straordinario non andava fatto

Ad oggi regna grande confusione in merito allo strumento di pianificazione generale non è possibile che per l'Ufficio tecnico vige un P.R.G. quello del 2009 e per i T.A.R. e C.G.A. quello del 2005. A mio avviso particolare attenzione deve essere dedicata alla nota pervenuta dall'arta prot. 78116 del 05 10 2016 " Obbligo dei comuni alla formazione del prg art 3 L.R. 1991/15 STATO DI PROCEDURE DI REVISIONE DEL P.R.G., che ad ogni buon conto si consegna alla commissione. Si ritiene altresì necessario che la commissione prenda atto delle ultime risultanze espresse dal Cga che ad ogni buon conto si consegnano alla commissione. E' impensabile che considerato che il Piano Regolatore Generale è un Piano che si rivolge a tutti, alcuni costruiscono con il piano adottato del 2005 con sentenze e altri con il piano del 2009 approvato.

Alle ore 9,50 entra il consigliere Giacalone.

Prende la parola il Presidente dicendo che bisogna avere un'unica linea di indirizzo e che la Commissione deve proporre una seduta dedicata al P.R.G. in Consiglio Comunale, alla presenza dei Dirigenti dell'U.T.C. , dell'ufficio Legale, dell'Assessore all'urbanistica e del Sindaco, in maniera tale da far chiarezza sulla posizione dell'Amministrazione in merito all'argomento P.R.G. indicando quali sono le procedure da mettere in atto per la risoluzione del problema.

Il consigliere Giacalone riferisce che l'arch. Greco non ha nulla a che vedere con il C.G.A., poichè l'Organo sovraordinato all'U.T.C. è l'A.R.T.A.

L'Arch. Greco ribadisce che la cosa importante è capire il nostro territorio, la gestione del territorio si fa tutti insieme.

Il consigliere Hamel dice che questa vicenda è surreale perché la successione di queste sentenze è un paradosso totale. Per quanto riguarda quest'ultimo parere, la sentenza viene fatta dal Presidente della Regione e viene supportata dal parere espresso dal C.G.A.. La sentenza emessa dal Presidente Regionale, rispetto al parere del C.G.A., oggi conferma che questo ricorso è improponibile per mancanza del presupposto, la concretizzazione del parere sotto il profilo giuridico e che il P.R.G. viene parzialmente annullato, questa è l'unica certezza in contrapposizione ad una sequenza di sentenze giudiziarie amministrative contraddittorie.

Si da atto che alle ore 10,10 l'Arch. Greco saluta i consiglieri.

Continua il consigliere Hamel dicendo che: questa situazione sembra ormai una barzelletta, non si può statuire che un giorno si applica il P.R.G. del 2004 un altro giorno quello del 2009, tutto ciò impone la necessità di fare chiarezza e coloro i quali hanno queste facoltà che devono assumersi le loro responsabilità.

Il Presidente precisa ribadisce la necessità di un Consiglio Comunale dedicato al P.R.G., in maniera tale che tutti i consiglieri comunali abbiano il quadro chiaro della situazione.

Il Presidente comunica che per motivi personali si dovrà assentare dal 29/11/16 al 10/12/16, quindi saluta i presenti ed alle ore 10,30 esce dalla Commissione.

Il Presidente Battaglia viene sostituito dal Vice Presidente Hamel.

Prende la parola il consigliere Giacalone dicendo che sembrerebbe che in questa città ci sarebbero due Piani Regolatori, uno per chi fa ricorso, l'altro c'è per chi non lo propone, io non ho interesse per nessuna delle due teorie, queste vanno specificate e io, personalmente, non posso accedere alla teoria del ricorso, evidentemente l'iter Amministrativo deve essere perfezionato e il Comune deve porre in essere tutti gli Atti.

Prende la parola il Vice Presidente Hamel dicendo che: se l'Ufficio Urbanistica ha rilasciato su imput giudiziale una serie di concessioni sulla base del P.R.G. del 2004, ognuno di noi può esprimere la sua considerazione, ma la cosa fondamentale è costringere le funzioni competenti a pronunciarsi su questo iter.

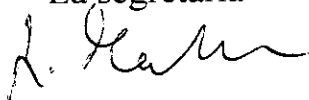
Il consigliere Gibilaro ritiene indispensabile ed opportuno alla luce delle sentenze tar e delle risultanze del C.G.A. che la questione del P.R.G venga discussa nell'assise cittadina con la presenza dei dirigenti regionali dell'ARTA al fine di avere un quadro chiaro e completo.

Prende la parola il Vice Presidente dicendo che le procedure avviate nel 1993 vengono chiamate "revisioni del P.R.G." precedente, l'ARTA deve dirci a che punto sono le prescrizioni.

In conclusione del dibattito, dopo aver preso atto che era pervenuta alla Commissione una diffida della Ditta SIGEST s.r.l. per il tramite dell'Avvocato Loretta Severino, con la quale si contestava la mancata approvazione in Consiglio Comunale della Delibera relativa alla variante per la costruzione del Parcheggio pluripiano in Via Mazzini tra il civico 138 e il civico 140, a seguito del ritiro della Proposta da parte del Dirigente dell'Ufficio proponente, rilevato che la Commissione aveva esitato con diligenza gli adempimenti relativi alla formulazione del parere come riconosciuto anche dallo stesso Avvocato Loretta Severino, ritiene che la Presidenza del Consiglio debba accertarsi dello stato dell'iter valutativo dell'Ufficio tecnico e nel contempo considerando che la Commissione aveva svolto un esame molto dettagliato, che la stessa Commissione possa ascoltare l'Arch. Greco per ulteriori chiarimenti in ordine alle motivazioni di ritiro e allo stato delle eventuali modifiche, che hanno motivato lo stesso ritiro dall'ordine del giorno.

Alle ore 11,20 la Commissione chiude i lavori.

La segretaria



Il Vice Presidente

