

TAB. 3 -VERIFICA STANDARDS URBANISTICI PER LE ZONE RESIDENZIALI (DM n. 1444/68)

AMBITO DI RIFERIMENTO N. 1 – CENTRO URBANO

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativa Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI				
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)	Specificazione	Esistenti		Previsti	
						In Zone B	In Zona A1		
						mq.	mq.	mq.	
A1	Centro storico di Agrigento	6.450				Scuola materna "Manzoni" – V.le Manzoni	800	-	-
B1.1	Centro urbano Rione sud	10.488				Scuola materna "Villa del Sole" – V.le Europa	90	-	-
B1.3	Centro urbano Rione est	2.748				Plesso "Esseneto" – Via Esseneto	5.000	-	-
B3.2	Centro urbano Rione sud/est	2.200				Scuola media "Castagnolo" – V.le Manzoni	4.800	-	-
B5.1	Totalmente in edificabile (1)	1.800				Scuola media "Pirandello" – Via Acrone	4.500	-	-
						Plesso "Don Bosco" – Disc. S.Francesco di Paola	950	950	-
						Plesso "Esseneto" – Via Esseneto	3.800	-	-
						Plesso "Garibaldi" – Via Minerva	3.500	-	-
						Plesso "Lauricella" – Via della Vittoria	2.200	-	-
						Plesso "Matteotti" – Via Matteotti	-	620	-
						Plesso "Tortorelle" – Piazza Metello	1.900	-	-
						Scuola "G. Pascoli" – Via Dante	1.200	-	-
						Scuola "D. Alighieri" – Via Dante	460	-	-
						Palazzo del Comune – Piazza Luigi Pirandello	-	1.300	-
						Palazzo "Filippini" (ex Ist. Tecn.) – Via Athena	-	1.200	-
						Uff. comunali (ex C.R.E.A) – V.le della Vittoria	1.800	-	-
						Uff. comunali "IV Ripartizione" – Via Barone	-	720	-
						Uff. del lavoro (sez. circ.) – Via Recinti Oblati	-	400	-
						PP.TT (succursale 3) – Piazza La Malfa	150	-	-
						PP.TT. (succursale 4) – Piazza del Gallo	-	170	-
						PP.TT. (succursale 6) – Via Dante	130	-	-
						PP.TT. (succursale 8) – V.le della Vittoria	150	-	-
						Chiesa S. Gemma Galgani – Via Imera	500	-	-
						Cattedrale "San Gerlando" – Via Duomo	-	5.200	-
						Chiesa B.M.V. delle Grazie – Via Demetra	-	650	-
<i>continua Ambito di riferimento 1</i>									
						Chiesa S. Francesco di Paola – Via S.F. di Paola	-	1.600	-

					Chiesa SS Crocifisso – Piazza Diodoro Siculo	550	-	-
					Chiesa B.M.V. di Fatima – Via Callicratide	300	-	-
					Chiesa di S. Teresa del B. Gesù –Via Papa L.	300	-	-
					Chiesa di San Giacomo	-	1.400	-
					Chiesa di San Giuseppe Via Athena	-	520	-
					Chiesa B.M.V. del Carmelo – Via Dante	400	-	-
					Chiesa B.M.V. dell'Assunta – Via Empedocle	370	-	-
					Chiesa di San Francesco – P.zza S.F. d'Assisi	-	1.750	-
					Chiesa B.M.V. “D. Provvidenza” –V.le Manzoni	4.400	-	-
					Chiesa di San Michele – Via San Gerolamo	-	350	-
					Chiesa S.M. degli Angeli – P. M. degli Angeli	-	300	-
					Compl. ex osp. Psichiatrico – V.le della Vittoria	14.390	-	-
					Poliambulatorio – Via Esseneto	1.000	-	-
					Servizio salute mentale –Via Imera	610	-	-
					Museo archeologico – Panoramica dei Templi	19.200	-	-
					Museo Civico – Piazza Pirandello	-	825	-
					Museo Diocesano	-	420	-
					Teatro comunale	-	1.500	-
					<i>Totale Attrezzature e servizi esistenti</i>	<i>73.450</i>	<i>19.875</i>	<i>-</i>
					<i>Attrezzature e servizi previsti in zone B</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>13.050</i>
					<i>Attrezzature e servizi previsti in zona A1 (da PdR)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>22.050</i> (2)

		23.686	4,5 + 2,0	153.956	7,19	TOTALI	113.200	57.150
							170.350	

(1) Porzione di sottozona B5.1 (1.800 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 2)

(2) Differenza fra il fabbisogno di attrezzature in ragione della popolazione insediabile nel Centro storico (6.450 ab. x 6,5 mq/ab = 41.925 mq.) detratte le superfici delle attrezzature esistenti nella zona A1 (19.875 mq). $< 41.925 - 19.875 = 22.050$ mq. >

I dati relativi alle attrezzature esistenti e previste nella zona A1 sono da considerare in misura doppia (19.875 x 2 = 39.750 mq.; 22.050 x 2 = 44.100 mq.) per la determinazione delle quantità minime prescritte dall' art. 4, DM 1444/68.

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativa Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI				
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)	Specificazione	Esistenti		Previsti	
						In Zona B	In Zona A1		
						mq.	mq.	mq.	
A1	Centro storico di Agrigento	6.450				Villa Lippi – Piazza Esculapio	2.930	-	-
B1.1	Centro urbano Rione sud	10.488				Villa “Sole”/Parco attr. – Via Europa	10.215	-	-
B1.3	Centro urbano Rione est	2.748				Villa “Bonfiglio”/Parco attr. –V.le della Vittoria	13.000	-	-
B3.2	Centro urbano Rione sud/est	2.200				Porta del Sole – Piazza Aldo Moro	-	6.660	-
B5.1	Totalmente in edificabile (1)	1.800				Parco dell’Addolorata	260.000	-	-
						Orto Botanico	61.300	-	
						<i>Totale spazi di verde pubblico esistenti</i>	347.445	6.660	-
						<i>Verde pubblico attrezzato previsto in zona B</i>	-	-	143.975
						<i>Verde pubblico attr. previsto in zona A1 (da PdR)</i>	-	-	(2)
		23.686	9,0	213.174	21,02	TOTALI	354.105		143.975
							498.080 mq.		

(1) Porzione di sottozona B5.1 (1.800 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 2)

(2) Nel caso in cui il previsto PdR del Centro storico si trova nella impossibilità di reperire le prescritte quantità minime di aree di verde pubblico, in riferimento alla popolazione insediata, il fabbisogno richiesto potrà essere soddisfatto dalle zone B adiacenti, comunque, all’interno dell’Ambito di riferimento in esame.

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>		Capacità Insediativa Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI			
			(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)	Specificazione	Esistenti		Previsti
							In Zone B	In Zona A1	
							mq.	mq.	mq.
A1	Centro storico di Agrigento	6.450				Parcheggio "Dante" – Via Dante	3.000	-	
B1.1	Centro urbano Rione sud	10.488				Parcheggio "Rosselli" – Piazzale Rosselli	6.000	-	
B1.3	Centro urbano Rione est	2.748				Parcheggio "Esseneto" – Via Esseneto	680	-	
B3.2	Centro urbano Rione sud/est	2.200				Parcheggio "Empedocle" – Via Empedocle	-	2.170	
B5.1	Totalmente in edificabile (1)	1.800				Parcheggio "Gioveni 1" – Centro Storico	-	3.810	
						Parcheggio "Gioveni 2" – Centro Storico	-	4.200	
						Totale parcheggi esistenti	9.680 (3)	10.180 (2)	-
						Parcheggi previsti in zone B	-	-	32.076
		23.686	2,5	59.215	2,60	TOTALI	29.540	32.076	
							61.616		

(1) Porzione di sottozona B5.1 (1.800 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 2)

(2) I Parcheggi esistenti nel Centro storico, in rapporto alla popolazione insediata (6.450 ab.) soddisfano le prescrizioni del DM 1444/68 (art. 4, punto 2, comma secondo). Il previsto PdR potrà, comunque, tendere a migliorare la disponibilità di dette aree.

(3) I dati relativi ai parcheggi esistenti nelle zone B, sono da considerare in misura doppia ($9.680 \times 2 = 19.360$ mq.) ai fini della determinazione delle quantità minime prescritte dall' art. 4, DM 1444/68.

AMBITO DI RIFERIMENTO N. 2 – QUADRIVIO SPINASANTA – STAZIONE BASSA

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.5 Spinasanta	3.336				Asilo nido – Via P. Mattarella	980	-
B3.3 San Giusippuzzo nord e sud (1)	2.030				Scuola materna “Quadrivio/Spinasanta	2.400	-
B5.1 Totalmente in edificabile (2)	200				Plesso elementare Quadrivio –Via Mazzini	850	-
					Scuola Quadrivio –Via Regione Siciliana	340	-
					Scuola media “A. Frank” – Via Cimarra	5.500	-
					Ufficio Postale (succursale 7) – Quadrivio	150	-
					Chiesa Sacro Cuore di Gesù – Quadrivio	640	-
					Nuove attrezzature di PRG	-	53.932
	5.566	4,5 + 2,0 = 6,5	36.179	11,64		10.860	53.932
						64.792 mq.	

(1) Porzione di sottozona B3.3 (2.030 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 3)

(2) Porzione di sottozona B5.1 (200 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 1)

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.5 Spinasanta	3.336				Verde pubblico attrezzato esistente	0	-
B3.3 San Giusippuzzo nord e sud (1)	2.030				Nuovo verde pubblico di PRG	-	95.293
B5.1 Totalmente in edificabile (2)	200						
	5.566	9,0	50.094	17,12		0	95.293
						95.293 mq.	

- (1) Porzione di sottozona B3.3 (2.030 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 3)
(2) Porzione di sottozona B5.1 (200 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 1)

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.5 Spinasanta	3.336				Parcheggio "Cimarra" – Via Cimarra	1.500	-
B3.3 San Giusippuzzo nord e sud (1)	2.030				Parcheggio nuovo Tribunale	6.200	-
B5.1 Totalmente in edificabile (2)	200				Nuovi parcheggi di PRG	-	42.886
	5.566	2,5	13.915	9,08		7.700	42.886
						50.586 mq.	

- (1) Porzione di sottozona B3.3 (2.030 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 3)
(2) Porzione di sottozona B5.1 (200 ab. su 2.000 ab. -vedi Ambito di riferimento 1)

AMBITO DI RIFERIMENTO N. 3 – FONTANELLE – AMAGIONE – SAN GIUSIPPUZZO

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.4 Fontanelle-Amagione	1.000				Attrezzature esistenti	0	-
B3.3 San Giusippuzzo nord e sud (1)	615				Nuove attrezzature e servizi di PRG	-	22.132
	1.615	4,5 + 2,0 = 6,5	10.498	13,70		0	22.132
						22.132 mq.	

(1) Porzione di sottozona B3.3 (615 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 2)

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.4 Fontanelle-Amagione	1.000				Verde pubblico attrezzato esistente	0	-
B3.3 San Giusippuzzo nord e sud (1)	615				Nuovo verde attrezzato di PRG	-	36.968
	1.615	9,0	14.535	22,89		0	36.968
						36.968 mq.	

(1) Porzione di sottozona B3.3 (615 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 2)

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI			
					Specificazione	Esistenti	Previsti	
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.	
B1.4	Fontanelle-Amagione	1.000				Parcheggio esistente	0	-
B3.3	San Giusippuzzo nord e sud (1)	615				Nuovi parcheggi di PRG	-	5.000
		1.615	2,5	4.038	3,09		0	5.000
							5.000 mq.	

(1) Porzione di sottozona B3.3 (615 ab. su 2.645 ab. vedi Ambito di riferimento 2)

AMBITO DI RIFERIMENTO 4 – SAN MICHELE

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B3.5 San Michele	590				Attrezzature esistenti	0	-
					Nuove attrezzature di PRG	-	4.050
	590	4,5 + 2,0 = 6,5	3.835	6,86		0	4.050
						4.050 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B3.5 San Michele	590				Verde pubblico attrezzato esistente	0	-
					Nuovo verde pubblico di PRG	-	51.242
	590	9,0	5.310	86,85		0	51.242
						51.242 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI			
					Specificazione	Esistenti	Previsti	
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.	
B3.5	San Michele	590				Parcheggi esistenti	0	-
						Nuovi parcheggi di PRG	-	3.600
		590	2,5	1.475	6,10		0	3.600
							3.600 mq. (1)	

(1) Le aree a parcheggio indicate si riferiscono ai fabbisogni residenziali. Tuttavia, nell'ambito territoriale in esame, ulteriori aree per parcheggi riguardano: 26.800 mq, a servizio dell'ospedale; 2.400 mq, a servizio di attività direzionali e terziarie di completamento; 6.595 mq, a supporto dell'attrezzatura di servizio civile

AMBITO DI RIFERIMENTO 5 – VILLASETA - MONSERRATO

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI			
					Specificazione	Esistenti	Previsti	
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.	
A2.2	Nucleo orig. Villaseta	150				Asilo nido – Via Kennedy	1.600	-
B2.1	Monserrato	880				Scuola materna “R. Agazzi” – Via Kennedy	2.000	-
B2.3	Villaseta	3.151				Scuola elementare – Via Kennedy	9.600	-
						Scuola media –Via Caduti di Marzabotto	17.600	-
						Scuola media/materna – Via Amari	5.500	-
						Scuola media “Quasimodo” - Monserrato	9.700	-
						Scuola media “Quasimodo” (succ.) –Via Lipari	3.600	-
							0	
						Biblioteca comunale – Via Concordia	290	-
						Uffici comunali “VV.UU.” – Via San Basilio	700	-
						Chiesa di Santa Croce -Villaseta	6.800	-
						Ufficio Postale (succursale 9)	150	-
						Chiesa SS. Della Catena -Villaseta	300	-
						Chiesa B.V.M. Annunziata –C.da Maddalusa	300	-
						Fabbricato per residenza anziani	3.000	-
						Chiesa di San Lorenzo -Monserrato	300	-
						Nuove attrezzature di PRG	-	27.361
		4.181	4,5 + 2,0 = 6,5	27.177	21,23		61.440	27.361
							88.801	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI			
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)	Specificazione	Esistenti	Previsti	
						mq.	mq.	
A2.2	Nucleo orig. Villaseta	150				Giardini/aiuole "Villaseta"	2.700	-
B2.1	Monserrato	880				Verde attrezzato esistente "Villaseta"	18.090	-
B2.3	Villaseta	3.151				Verde attrezzato esistente "Villaseta"	4.000	-
						Verde attrezzato "Monserrato"	1.050	-
						Nuovo verde pubblico di PRG	-	9.348
		4.181	9,0	37.629	8,42 (1)		25.840	9.348
							35.188 mq.	

(1) La differenza di superficie necessaria al soddisfacimento prescritto sarà individuata nelle aree G3 di secondo decennio prevista in 278.680 mq.

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI			
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)	Specificazione	Esistenti	Previsti	
						mq.	mq.	
A2.2	Nucleo orig. Villaseta	150				Parcheggio "Villaseta"	1.950	-
B2.1	Monserrato	880				Parcheggio "Villaseta"	450	-
B2.3	Villaseta	3.151				Parcheggio "Villaseta"	850	-

						Nuovi parcheggi di PRG	-	36.683
		4.181	2,5	10.452	9,55		3.250	36.683
							39.933 mq.	

(1) Le attrezzature e servizi, nel loro complesso, tengono conto dei fabbisogni derivanti dalla sottozona D6.1 “Artigianato e piccola industria di completamento” (Monserrato sud)

AMBITO DI RIFERIMENTO 6 – SAN LEONE

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.7 San Leone (zona D “Mancini”)	934				Plesso “Montessori”– Piazza Montessori	900	-
B1.8 Villaggio Peruzzo	460				Plesso “Villaggio Peruzzo” – Piazza Salvemini	3.800	-
B1.9 San Leone (zona C “Mancini”)	1.625 (1)				Scuola “Lauricella” (succ.) – Via C. Magazzeni	250	-
					Ufficio Postale (succursale 5)	150	-
					Ufficio Postale (succursale 10)	150	-
					Chiesa di San Leone	290	-
					Chiesa di San Pio X –Villaggio Peruzzo	300	-
					Nuove attrezzature di PRG	-	15.206
	3.019	4,5 + 2,0 = 6,5	19.624	6,97		5.840	15.206
						21.046 mq.	

(1) La capacità insediativa della zona B1.9 (San Leone –zona C “Mancini), comprende la popolazione esistente nella zona G5.3 “Verde privato”

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato (1)			ATTREZZATURE E SERVIZI			
					Specificazione	Esistenti	Previsti	
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.	
B1.7	San Leone (zona D "Mancini")	934				Verde attrezzato/aiuole "Lungomare"	19.000	-
B1.8	Villaggio Peruzzo	460				Verde attrezzato "Peruzzo" – Villaggio Peruzzo	7.050	-
B1.9	San Leone (zona C "Mancini")	1.625 (1)				Nuovo verde attrezzato di PRG	-	46.778
		3.019	9,0	27.171	24,12		26.050	46.778
							72.828 mq.	

(1) Le aree di verde pubblico previste tengono conto della popolazione fluttuante e di quella derivante dalle "Strutture turistiche di completamento" indicate a San Leone-Riviera" (D2.2)

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi (1)			ATTREZZATURE E SERVIZI			
					Specificazione	Esistenti	Previsti	
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.	
B1.7	San Leone (zona D "Mancini")	934				Parcheggio "San Leone"	5.060	-
B1.8	Villaggio Peruzzo	460				Parcheggio esistente	4.480	-
B1.9	San Leone (zona C "Mancini")	1.625 (1)				Parcheggio esistente	1.650	-
						Nuovi parcheggi di PRG	-	24.409
		3.019	2,5	7.548	11,79		11.190	24.409
							35.599 mq.	

(1) Le aree di parcheggio previste tengono conto della popolazione fluttuante e di quella derivante dalle “Strutture turistiche di completamento” indicate a San Leone-Riviera” (D2.2)

AMBITO DI RIFERIMENTO 7 - VILLAGGIO MOSE'

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
B1.6 Villaggio Mosè (nucleo originario)	396				Asilo nido "Villaggio Mosè"	1.800	-
B3.1 Villaggio Mosè (zona mista)	890				Scuola elementare "De Cosmi" – Via Meli	1.200	-
B3.4 Villaggio Mosè (Cannatello)	1.630				Scuola in costruzione	4.000	-
					Scuola in costruzione	11.000	-
					Chiesa "Cuore Imm. Di Maria"	3.400	-
					Chiesa B.V.M. Madre della Chiesa –Loc. Campo Pitarrese	300	-
					Chiesa di San Gregorio – C.da Cannatello	300	-
					Chiesa S.Giuseppe Artigiano – Borgo La Loggia	300	-
					Ufficio Postale (succursale 11)	150	-
					Servizio locale	2.500	-
					Nuove attrezzature di PRG	-	58.520
	2.916	4,5 + 2,0 = 6,5	18.954	26,62		24.950	58.520
						83.470 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
B1.6 Villaggio Mosè (nucleo originario)	396				Verde pubblico attrezzato esistente	0	-
B3.1 Villaggio Mosè (zona mista)	890						
B3.4 Villaggio Mosè (Cannatello)	1.630						
					Nuovo verde attrezzato di PRG	-	87.474
	2.916	9,0	26.244	30,00		0	87.474
						87.474 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
B1.6 Villaggio Mosè (nucleo originario)	396				Parcheggi esistenti	0	-
B3.1 Villaggio Mosè (zona mista)	890						
B3.4 Villaggio Mosè (Cannatello)	1.630						
					Nuovi parcheggi di PRG	-	25.878
	2.916	2,5	7.290	8,87		0	25.878
						25.878 mq.	

AMBITO DI RIFERIMENTO 8 - MONTAPERTO

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
A2.1 Nucleo originario (Montaperto)	248				Attrezzature esistenti	0	-
B2.4 Montaperto	239						
					Nuove attrezzature di PRG	-	23.319
	487	4,5 + 2,0 = 6,5	3.166	47,88 (1)		0	23.319
						23.319 mq.	

(1) Le dotazioni pro-capite di attrezzature e servizi sono state dimensionate anche in riferimento al previsto PdRecupero (2° decennio) del nucleo originario di Montaperto

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
A2.1 Nucleo originario (Montaperto)	248				Verde pubblico attrezzato/aiuole	2.000	-
B2.4 Montaperto	239				Nuovo verde attrezzato di PRG	-	27.315
	487	9,0	4.383	60,19 (1)		2.000	27.315
						29.315 mq.	

(1) Le aree di verde pubblico previste sono state dimensionate anche in riferimento al previsto Piano di Recupero (2° decennio) del nucleo originario di Montaperto

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>		Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
						Specificazione	Esistenti	Previsti
			(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
A2.1	Nucleo originario (Montaperto)	248				Parcheggi esistenti	0	-
B2.4	Montaperto	239				Nuovi parcheggi di PRG	-	4.556
		487	2,5	1.218	9,35 (1)		0	4.556
							4.556 mq.	

(1) Le aree di parcheggio previste sono state dimensionate anche in riferimento al previsto PdR (2° decennio) del nucleo originario di Montaperto

AMBITO DI RIFERIMENTO 9 – GIARDINA GALLOTTI

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Istruzione e Servizi collettivi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
B1.2 Giardina-Gallotti (centro)	656				Scuola “Don Bosco” (succ.) –Via Belvedere	1.200	-
B2.2 Giardina-Gallotti (est)	825				Scuola “Quasimodo” (succ.) –Via Belvedere	90	-
					Ufficio Postale –Via Belvedere	70	-
					Chiesa Santa Maria della Pietà – G. Gallotti	580	-
					Nuove attrezzature di PRG	-	23.954
	1.481	4,5 + 2,0 = 6,5	9.627	17,48		1.940	23.954
						25.894 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Verde pubblico attrezzato			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti mq.	Previsti mq.
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)			
B1.2 Giardina-Gallotti (centro)	656				Verde attrezzato esistente	0	-
B2.2 Giardina-Gallotti (est)	825				Nuovo verde attrezzato di PRG	-	88.931
	1.481	9,0	13.329	60,04		0	88.931
						88.931 mq.	

ZONE OMOGENEE <i>Destinazione</i>	Capacità Insediativ a Teorica (abitanti)	Parcheggi			ATTREZZATURE E SERVIZI		
					Specificazione	Esistenti	Previsti
		(mq/ab)	(mq/ab)	(mq/ab)		mq.	mq.
B1.2 Giardina-Gallotti (centro)	656				Parcheggi esistenti	0	-
B2.2 Giardina-Gallotti (est)	825				Nuovi parcheggi di PRG	-	6.247
	1.481	2,5	3.702	4,21		0	6.247
						6.247 mq.	

