



COMUNE DI AGRIGENTO

Città della Valle dei Templi

IV^a Commissione Consiliare Permanente
(Finanze, Bilancio e Patrimonio)



Verbale n. 32

L'anno duemiladiciannove il giorno 26 del mese di aprile alle ore 11:54 si riunisce la 4^a Commissione Consiliare Permanente, convocata il 23.04.2019 con e-mail in pari data, presso gli uffici della Presidenza del C.C. ad uso della scrivente Commissione per trattare i sotto elencati punti all'OdG:

1. Lettura ed approvazione del verbale seduta precedente;
2. Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 25.09.2018 recante: "Assegnazione budget per integrazione oraria al personale a tempo determinato e parziale mese di Settembre 2018";
3. Pagamento ICI / IMU su aree non edificabili;
4. Verifica di eventuali gravi inadempienze nella gestione del patrimonio immobiliare – immobile comunale denominato "Boccone del povero";
5. Regolamento applicazione tassa di stazionamento "checkpoint bus turistici" – aggiornamento con emendamenti migliorativi emersi durante l'esame in Consiglio Comunale;
6. Modifica Regolamento TARI – emendamenti;
7. Grave problematica finanziaria scaturente da espropriazioni in Contrada Fontanelle;
8. Gestione rifiuti - costi e ricavi per il futuro;
9. Approvazione rendiconto - esercizio finanziario anno 2017;

Sono presenti i Consiglieri Comunali:

- Alfonso Giuseppe Mirotta;
- Angelo Calogero Vaccarello;
- Gioacchino Alfano;
- Marco Vullo;

Sono assenti i Consiglieri Comunali:

- Gianluca Giuseppe Urso;

Il C.C. M. Vullo, in qualità di *Presidente di Commissione*, constatata la presenza del numero legale, dichiara valida la seduta ed apre i lavori di cui al superiore OdG.

Assolve le funzioni di *Segretario* il dip. geom. I. Gambino (Cat. C) – giusta disposizione di servizio del *Segretario Generale* dr. P. Rizzo, in atti prot. n. 8877 del 30.01.2018, esecutiva in data 12.02.2018.

In via preliminare il *Segretario* dà lettura al verbale di cui alla precedente seduta di adunanza e, al suo termine, riceve - all'unanimità dei presenti - conferma e approvazione.

Il *Presidente* informa i componenti che, con nota prot. n. 32012 del 23.04.2019, ricevuta a mezzo e-mail in pari data alle ore 16:33, recante: “*Richiesta parere*”, l’Ufficio di Presidenza, ha trasmesso la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “*Art.188 TUEL – Applicazione disavanzo di amministrazione al 31.12.2017*”. La stessa è pervenuta munita dei *pareri favorevoli* di regolarità tecnica e contabile da parte del *Dirigente preposto* e dal *parere favorevole* del Collegio dei Revisori dei Conti, giusta verbale n. 54/2019 del 20.04.2019.

Il *Presidente* invita quindi il Segretario ad inserire nel prossimo OdG la predetta proposta di deliberazione per la sua utile trattazione in una delle prossime adunanze;

Alle ore 11:55 la *Commissione* dà atto dell’ingresso, ai lavori di adunanza, dell’Ing. *Sebastiano Di Francesco*, quale Responsabile del Servizio 4 (*Patrimonio ed occupazione suolo pubblico, Espropriazioni*) del Settore VI (*Infrastrutture/Patrimonio*) all’uopo invitato a partecipare.

Il *Presidente*, alla presenza dell’intervenuto funzionario tecnico, chiede il prelievo del punto n. 4) all’OdG recante: “*Verifica di eventuali gravi inadempienze nella gestione del patrimonio immobiliare – immobile comunale denominato “Boccone del povero”*”.

La *Commissione*, all’unanimità dei presenti, approva la richiesta di prelievo per la relativa ed ulteriore odierna trattazione.

Il *Presidente* apre direttamente la discussione chiedendo al predetto funzionario tecnico, sulla scorta di quanto già esperito nelle precedenti adunanze, novità in merito alla vicenda anzidetta e comunque di fare il punto della situazione alla data odierna.

L’Ing. *Di Francesco* esplicitamente interpellato riferisce che, nonostante le interlocuzioni avviate con la “*Congregazione Femminile Serve dei Poveri*” e di conseguenza con tutti gli occupanti, a vario titolo, della struttura in questione, constatato che nulla è stato attuato, ha trasmesso - circa un mese addietro - il fascicolo all’ufficio legale, per iniziare una azione giudiziaria atta a conseguire il rilascio dell’immobile di proprietà comunale denominato “*Boccone del povero*”.

La *Commissione* alle ore 12:12, dopo aver appreso quanto riferito dall’Ing. *Di Francesco*, lo ringrazia congedandolo dagli odierni lavori di adunanza.

Nel frattempo, sulla scorta di quanto oggi appreso, viene esperito un tentativo telefonico per il raggiungimento del Dirigente del Settore I – Affari legali e contenzioso, Avv. *Antonio Insalaco*, ma con esito negativo.

La Commissione dà atto che alle ore 12:14 il consigliere Vaccarello si allontana.

Alle ore 12:16 la *Commissione* dà atto dell’ingresso del *Segretario Generale*, dr. *Michele Iacono*, anch’egli invitato a partecipare all’odierna sessione di lavori a cui, dopo il relativo *input* in argomento viene chiesto se è a conoscenza dello “*stato dell’arte*” in ordine all’intera vicenda e, per questo, come meglio procedere stante quanto oggi appreso dall’Ing. *Di*

Francesco, relativamente alla procedura di rilascio dell'immobile comunale non andata a buon fine.

Il *Presidente* nel suo *excursus* fa tra l'altro menzione, in occasione dell'ultimo *sopralluogo congiunto* dalla *Commissione* nella struttura in esame, eseguito in data 28.01.2019, alla presenza dell'Ass. Prof. *M. Muglia*, dell'Ing. *S. Di Francesco* e dell'Ing. *G. Principato*, che è stato altresì rilevato nell'immobile comunale un *abuso edilizio* annotato dall'apposito nucleo di *Polizia Locale* all'uopo intervenuto su richiesta dei presenti.

La Commissione dà atto che alle ore 12:39 il consigliere Vaccarello rientra in aula.

Per tale ragione il *Presidente* dà mandato al *Segretario della Commissione* di formulare apposita richiesta di notizie da inoltrare al *Comando di Polizia Locale*, al fine di evincere cosa sia stato verbalizzato, comminato e, in ultimo, se è stato "ripristinato" quanto riscontrato e oggetto di *abuso edilizio*.

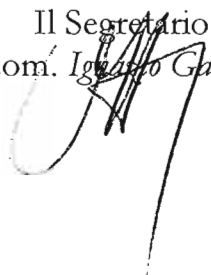
La *Commissione* alle ore 12:48 ringrazia il *Segretario Generale* e lo congeda dai lavori.

La Commissione dà altresì atto che alle ore 12:53 esce dai lavori di adunanza il consigliere Mirotta.

La *Commissione*, dopo l'ampia discussione intercorsa - in ultimo - anche con l'intervento del *Segretario Generale* e, considerato quanto oggi venuto a conoscenza, all'unanimità dei presenti, stabilisce di convocare, in una delle prossime sedute di adunanza, il Dirigente del Settore I - Affari legali e contenzioso, Avv. *Antonio Insalaco* per avere adeguata contezza, relativamente al citato punto all'OdG, sullo stato della pratica e sull'eventuale scaturente occupazione *sine titolo*.

Il Presidente alle ore 13:03 dichiara conclusa l'odierna seduta di adunanza.

Il Segretario
(geom. *Ignazio Gambino*)



Il Presidente
(Rag. *Marco Vullo*)

