

COMUNE DI AGRIGENTO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (Leggi Regionali n. 70/76 e 34/85)

Rielaborato a seguito voto CRU n. 603 del 29/01/98



4. Rappresentazione di analisi e prescrizioni progettuali

Analisi dello stato di fatto e prescrizioni progettuali: isolato n°66

Aggiornato a seguito delle determinazioni di cui al
Decreto dell'Ass.to Reg. TT.AA. di approvazione del
Piano del 23 Settembre 2007, GURS n°55

ELABORATO

4.3.1

L'Amministrazione

SER.PRO.TEC.S.P.A.



Via Atenea 123 - 92100 Agrigento
Tel.0922-596955 Fax.0922-22787
E-Mail : serprotec@iol.it

Dir. Gen.:dr.ing.Vincenzo Rizzo

Sistema Qualità Certificato
Norma UNI EN ISO 9001

Certificato DNV no .CERT-04132-99-AQ-CIA-SINCERT

Il Progettista

(Dott. Ing. Vincenzo Rizzo)

Consulenti

storico-archeologico
prof.E. De Miro
geologico
dott.geol.A. Fiorella
geotecnico
dott.ing.M.Buscarnera
dott.ing.F.Piazza
Collaboratore
dott.arch. F.Fantauzzo

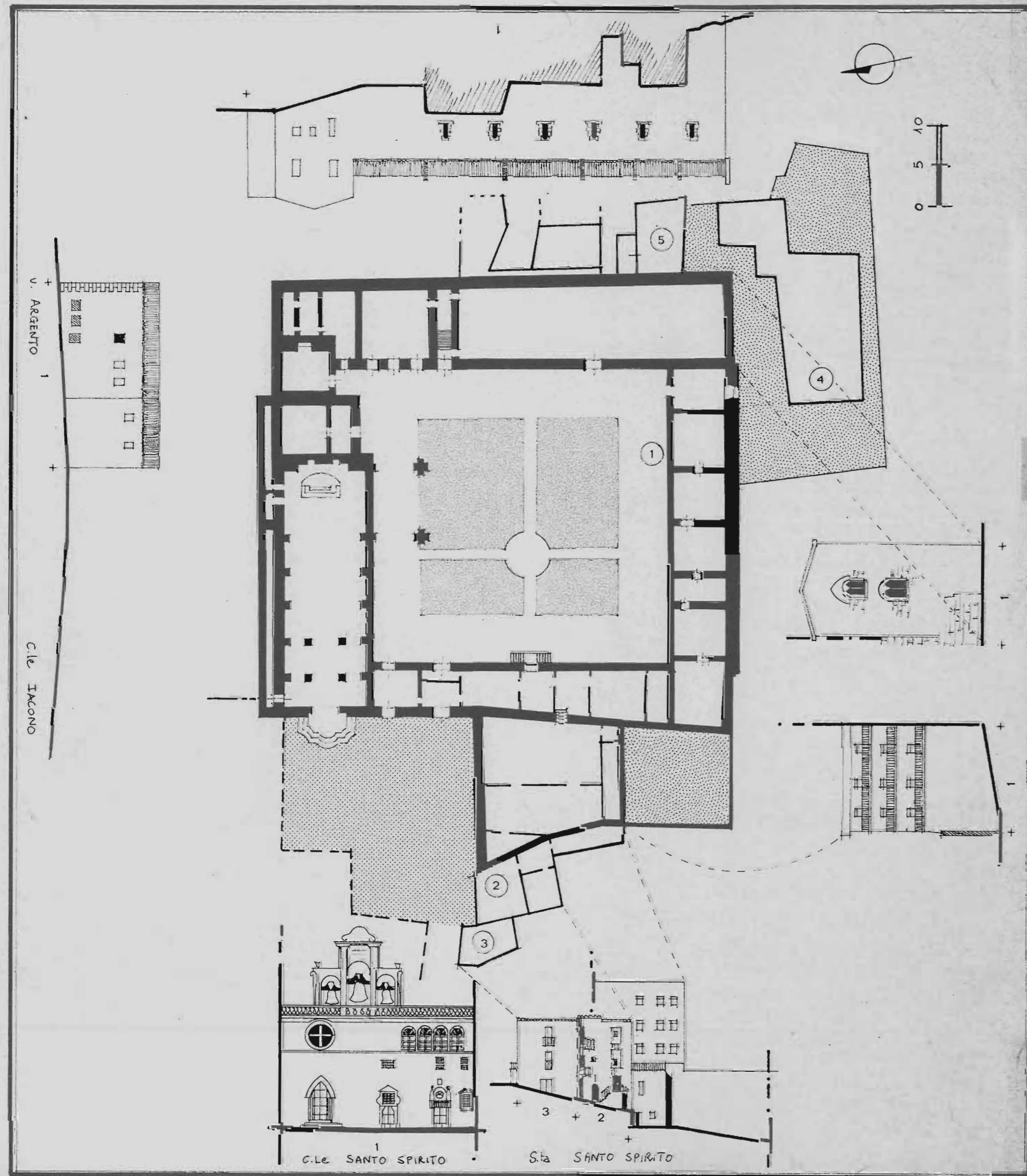
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO

Dott. Ing. VINCENZO RIZZO

Iscritto al N. 155 dell'Albo

APPROVATO

Agrigento, lì.....



Unità edilizia	STATO DI FATTO					ALTERAZIONI	TIPO	PERTINENZE	PROGETTO	
	Consist. Volum.	Condiz. igienico statiche	Stato della proprietà	Condiz. d'uso p.terra	Valori arch.				TIPO	INTERVENTI CONSENTITI E/O PRESCRITTI
1	/	Discrete	Comune	/	(1) (2)	-----	Ch + M	G	Ch + M	Restauro mon. (art.12) (5)
2	T.1.2.3.	Mediocri	Priv.	Ab.	/	Avvolgibili e ringhiere moderne - intonaci	A.2	/	B.4	Ristr. a caratt. conser. (art.14)
3	S.T.1.2	Scadenti	Priv.	Ab.	(3)	-----	A.2	/	B.4	Ristr. a caratt. conser. (art.14) (6)
4	T.1.2	Scadenti	Comune	ABB.	(4)	-----	C.4	/	C.4	Ristr. a caratt. conser. (art.14)
5	T.1	Scadenti	Priv.	Ab.	/	Elementi moderni non idonei	A.2	/	A.2	Ristr. a caratt. conser. (art.14)
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										

ISOLATO - n°
66

Coordinate:
15/c

VIE:
s.ta Santo Spirito
c.le Iacono
via Argento

Valori architettonici:
 (1) Chiesa di Santo Spirito / Vedi n° 164 - Allegato 2.1.5
 (2) Monastero di Santo Spirito / Vedi n° 165 - Allegato 2.1.5
 (4) Edificio scolastico / Vedi n° 168 - Allegato 2.1.5
 (3) Tracce arco / Vedi n° 166 - Allegato 2.1.5

Note:
 (5) La parte dell'unità 1 che si affaccia sul cortile Santo Spirito e che confina con l'unità 2 è costituita da edilizia sostitutiva realizzata con criteri non compatibili sotto il profilo architettonico e ambientale. Un progetto di restauro del Monastero dovrà tener conto della necessità di riconfigurare le fabbriche ed il sito secondo i criteri della norma specifica.
 (6) Restauro delle emerg. monum. (Art.12) da applicare ai resti dell'arco d'ingresso del cortile
 Per la destinazione d'uso del complesso si veda l'elab.n° 5.9

"Intendendo per complesso monumentale solo la unità edilizia (1).
 Le unità edilizie 2.3.5 mantenendo l'attuale destinazione d'uso privata". (Come da decreto di approvazione del 23/9/2007)