



COMUNE DI AGRIGENTO

Città della Valle dei Templi

V[^] Commissione Consiliare Permanente

Pubblica Istruzione - Cultura - Sport - Turismo - Spettacolo

*"La nostra civiltà
contro
il pizzo e l'usura"*

VERBALE N. 05 del 24/02/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 12.25 si è riunita, presso gli Uffici del Museo ex Collegio dei Padri Filippini, la V[^] Commissione Consiliare Permanente, giusta convocazione del Presidente, (tramite mail), ai sensi dell'art. 10 comma 8 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale, per la trattazione del seguente Ordine del Giorno:

- 1. Lettura ed approvazione verbale della seduta precedente;**
- 2. Audizione Assessore Costantino Ciulla;**
- 3. Impianto sportivo (campo di bocce) via Ugo La Malfa;**
- 4. Impianto sportivo (palestra distrettuale) via Ugo La Malfa.**

Sono presenti il Presidente dott. Cantone, il consigliere Sollano e il consigliere Piparo.

Risulta assente il vice-presidente Fontana.

Si da atto della presenza dell'Assessore allo Sport, dott. Ciulla.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Leonarda Raia.

Il Presidente constatata la validità della seduta, avvia i lavori, esaminando il primo punto all'O.d.G.: "Lettura ed approvazione verbale seduta precedente" che viene approvato ad unanimità dei presenti.

Il Presidente cede la parola al consigliere Piparo che ringrazia l'assessore Ciulla per essere presente all'invito, e chiede informazioni sull'impianto sportivo "Campo di Bocce". L'assessore Ciulla fa presente che con nota prot. n. 92188/16 viene ufficialmente inviata dalla precedente amministrazione una richiesta di sfratto. L'Amministrazione attiva ritorna, tramite gli uffici legali, e il 22/01/2021, l'assessore Ciulla chiede all'ufficio Sport notizie in merito, e sulla base di un

prospetto di ricognizione degli impianti la situazione non è mutata. Il 25/01/2021 il Dirigente del Settore I chiede di fare sopralluogo e in caso si diffida all'immediato rilascio. Il 10/02/2022 sempre il Dirigente del Settore I invia una raccomandata di sfratto. Prontamente arriva la risposta da parte del presidente dell'associazione A.S.D. Bocciofila, Sig. Gallo Cassarino Amodeo, il quale comunica, con nota ns prot.n. 11737 del 15/02/2022, di essere in possesso di regolare titolo (Scrittura Privata del 03/04/1993).

Si apre un ampio ed articolato dibattito. La Commissione invita l'Assessore Ciulla a farsi carico per un pronto intervento presso gli uffici competenti. La Commissione decide di invitare l'Assessore Ciulla alla prossima seduta di Commissione, restando in attesa di notizie dagli uffici e dall'Assessore stesso.

Tutti i componenti ringraziano l'Assessore Ciulla e lo congedano.

La Commissione, vista l'ora tarda, decide di trattare il quarto punto all'o.d.g. nella prossima seduta. I lavori della Commissione si chiudono alle ore 13.30

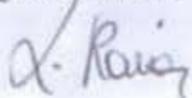
P.S. Si allega:

- Raccomandata A/R-prot. n. 10207 del 10/02/2022, del Dir. Settore I Avv. A. Insalaco, con Oggetto: -Sgombero dei Locali Campo di Bocce, Piazza U. La Malfa, angolo via dei Normanni.Diffida-;

- Riscontro alla raccomandata- prot. n. 11737 del 15/02/2022 + Scrittura Privata del 03/04/1993 - Pres. A.S.D. Città dei Templi-Gallo Cassarino Amodeo.

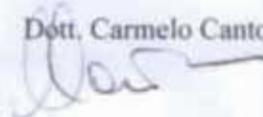
La Segretaria

Sig.ra Leonarda Raia



Il Presidente

Dott. Carmelo Cantone





COMUNE DI AGRIGENTO

Città della Valle dei Templi

Settore I – Affari generali ed istituzionali-Affari legali
Servizio 5-Sport

*"La nostra civiltà
contro
il fazzo e l'usura"*

Prot. Gen. 10207 del 10/2/2022

RACCOMANDATA A.R.

Al Presidente della
A.S.D. Bocciofila
Sig. Gallo Cassarino Amodeo
Via Matteo Cimarra, 60
92100 Agrigento

e p.c.

Al Signor Sindaco
All'Assessore allo Sport
Al Segretario Generale
Al Dirigente del Settore VI-Infrastrutture sportive
Al Dirigente del Settore III-Patrimonio
LL.SS.

Oggetto: Sgombero dei locali Campo di Bocce, Piazza U. La Malfa, angolo via dei Normanni.
Diffida.

A seguito di ricognizione effettuata, non risultando agli atti un regolare titolo per l'utilizzo dell'impianto in oggetto in capo a codesta Associazione, con la presente si invita il Legale Rappresentante dell'Associazione in indirizzo ad effettuare lo sgombero entro e non oltre 15 giorni dalla ricezione della presente.

Qualora entro tale termine, a da intendersi come perentorio, non risultasse l'avvenuto sgombero, il Dirigente del Settore VII potrà effettuare l'immissione in possesso forzata.

Si resta in attesa di Vs comunicazione di avvenuto adempimento alla presente diffida.

Il Dirigente del Settore I

Avv. Antonio Insalaco



ASSOCIAZIONE SPORIVA DILETTANTISTICA
BOCCIOFILA CITTA' DEI TEMPLI
PIAZZA U. LA MALFA
AGRIGENTO

AL SIG.SINDACO DEL COMUNE DI AGRIGENTO
→ AL DIRIGENTE DEL SETTORE I
e p.c. ALL'ASSESSORE ALLO SPORT
AL DIRIGENTE DEL
SETTORE VI- INFRASTRUTTURE SPORTIVE
AL DIRIGENTE DEL SETTORE III PATRIMONIO

LL.SS.

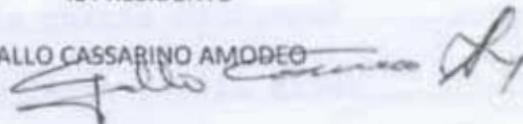
IN RISCONTRO ALLA RACCOMANDATA PROT.N.10207 DEL 10/02/2022 AVENTE OGGETTO:

SGOMBERO DEI LOCALI CAMPO BOCCE , PIAZZA U. LA MALFA, ANGOLO VIA DEI NORMANNI. DIFFIDA

CHE SI ALLEGA IN COPIA IN COPIA, IL SOTTOSCRITTO GALLO CASSARINO AMODEO, NELLA QUALITA' DI PRESIDENTE DELLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA CITTA' DEI TEMPLI, COMUNICA DI ESSERE IN POSSESSO DI REGOLARE TITOLO PER L'UTILIZZO DELL'IMPIANTO IN OGGETTO , GIA' TRESMESSO PIU' VOLTE A CODESTO COMUNE , E PRECISAMENTE AL DIRIGENTE DEL SETTORE I, EMISSARIO DELLA RACCOMANDATA IN OGGETTO. AD OGNI BUON FINE, PER L'ENNESIMA VOLTA, SE NE RITRASMETTE COPIA IN ALLEGATO

IL PRESIDENTE

GALLO CASSARINO AMODEO



COMUNE DI AGRIGENTO
15 FEB 2022
POSTA IN ENTRATA

COMUNE DI AGRIGENTO
UFFICIO PROTOCOLLO
15 FEB 2022
PROT. N. 11431

SETTORE II°
POSTA IN ENTRATA
Prot. n. 114 del 23/02/22

SCRITTURA PRIVATA -

L'anno millenovecentonovantatré, il giorno tre del mese di aprile in Agrigento, tra i presenti dott. Settimio Biondi, Capo di Gabinetto del Commissario Straordinario nonché capo Ripartizione Beni Culturali, Sport, Turismo e Spettacolo, in rappresentanza dell' Amm/ne da una parte, ed il Sig. Natale Gerlando in qualità di Presidente della Società Bocciofila Citta dei Templi, e quale legale rappresentante della stessa, si conviene e si stipula quanto appresso: la detta Società gestisce un impianto per il gioco e le gare delle Bocce ubicato nella zona di via Ugo La Malfa, ed esattamente lungo il fianco est dello Stadio Comunale Essenetor. Tale impianto che consta di quattro piste coperte, di due stanze per il soggiorno dei soci e la sede dell' Amm/ne, e di un locale per i servizi igienici e che è provvisto di allacciamenti elettrico, idrico e telefonico, è stato realizzato interamente a cura e a spese della stessa Società, su terreno demaniale del Comune un tempo appartenente al demanio dello Stato e, a detta del Sig. Natale, concesso a suo tempo dall' Amm/ne Demaniale. L' atto di concessione Temporanea non venne né richiesto né rinnovato dal Comune, per cui la de-

terminazione dell'area cui sorge l'impianto é avvenuta di fatto e in prosecuzione del primo insediamento su concessione demaniale dello Stato, senza rilievi e turbative.

Poiché ora il Comune intende demolire tale impianto essendosi impegnata in sede di incontro sopralluogo tra i Dirigenti della Società e il Commissario Straordinario dott. Scialabba, avvenuto il 22 marzo alla presenza del Comandante dei VV.UU. dott. Nucera del sottoscritto, degli ing. Principato e Tedesco, dello arch. Vinti ed altri- a ricostruirlo nell' area ubicata a sinistra del Palazzetto dell' Agricoltura, dotandolo di quelle attrezzature occorrenti alla pratica delle attività bocciofile, per modo che il nuovo impianto non danneggi tale sport né depauperi in termini di attrezzatura ricettiva la Società ripetuta, e poiché tale demolizione é finalizzata alla sistemazione viaria dei luoghi, nel quadro delle opere progettate per la venuta del Papa, si pone il problema ^{di} sgomberare le suppellettili e i beni mobili custoditi e conservati nell' impianto sportivo da demolire.

A tale esigenza sopperisce il Comune, consentendo che i materiali vengano ospitati in un magazzino

del Campo Sportivo, del quale verrà data la chiave
al Presidente del Sodalizio. Il magazzino verrà
sgomberato allorquando la costruzione del nuovo
impianto, che verrà concesso alla Società, renderà
possibile la sua evacuazione.

Lo sgombero avverrà dopo l'inizio dei lavori per la
costruzione del nuovo Complesso Sportivo, e non
appena le esigenze di sistemazione dei luoghi richie-
deranno la demolizione dell'impianto esistente.
Si conviene che l'uso del magazzino avverrà a tito-
lo provvisorio e gratuito, e che non potrà protrarsi
oltre il trasferimento della Società nel nuovo impi-
anto, non appena consegnato e concesso.

Letto, confermato e sottoscritto.



Luigi Zeri
Stato a Goda